



### Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.
-	-	-	-	-

**Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.**

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
198 369,40	18 484,09	0,00	216 853,49

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году:

- на размещение рекламных конструкций.

### Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
01.09.2017-31.12.2017	0,00	0,00	0,00
2018	901 836,15	781 391,13	170 233,23
2019	992 638,68	955 646,65	1 885 563,17
2020	997 310,28	988 354,40	281 240,92
итого:	2 891 785,11	2 725 392,18	2 337 037,32

**Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО  
"ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. 60 лет  
Октября, дом 4**

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
<b>Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</b>	<b>1 017 773,97</b>	<b>5 826 588,37</b>	<b>5 799 211,22</b>	<b>1 045 151,12</b>	<b>5 842 916,12</b>
Уборка и очистка лестничных клеток	147 477,01	850 090,32	845 777,92	151 789,41	849 636,31
Уборка и очистка мусоропровода	108 505,26	628 107,86	624 849,85	111 763,27	627 772,82
Уборка и очистка земельного участка	174 907,04	1 035 495,14	1 027 474,34	182 927,84	1 034 942,75
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	886,66	5 045,28	5 029,07	902,87	2 650,98
Благоустройство придомовой территории	8 974,49	51 711,50	51 470,90	9 215,09	51 684,11
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	76 187,82	437 658,60	435 776,85	78 069,57	437 424,04
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	83 434,28	479 279,28	477 219,28	85 494,28	479 023,44
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	40 327,23	233 335,06	232 137,41	41 524,88	233 208,78
Сод. и техобсл. систем пож. автоматики и дымоудал.	94 419,30	537 297,00	535 577,86	96 138,44	457 534,48
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	6 089,52	36 578,50	36 235,89	6 432,13	36 557,05
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	5 293,13	31 533,22	31 267,00	5 559,35	31 514,70
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	4 252,31	25 225,20	25 024,14	4 453,37	25 211,76
Содержание и техническое обслуживание лифтов	196 152,21	1 116 212,14	1 112 640,16	199 724,19	1 033 564,33
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	8 759,78	55 495,68	54 656,36	9 599,10	55 496,52
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	3250,97	11 141,40	11 739,42	2652,95	14298,3
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	13293,54	65 994,78	65 537,77	13750,55	213765,3
Водоотведение при содерж.общего имущества	6 649,27	41 296,57	40 105,21	7 840,63	65 938,33
Электроэнергия при содерж.общ. имущества(ОДН)	38914,15	185 090,84	186 691,79	37313,2	192 692,12
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>172 807,80</b>	<b>992 613,48</b>	<b>988 354,40</b>	<b>177 066,88</b>	<b>281 240,92</b>
<b>Управление МКД</b>	<b>113 632,82</b>	<b>662 166,46</b>	<b>658 227,81</b>	<b>117 571,47</b>	<b>661 808,70</b>
<b>Отопление</b>	<b>78 052,02</b>		<b>50 441,70</b>	<b>27 610,32</b>	<b>0,00</b>
<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>34 769,08</b>		<b>21 152,60</b>	<b>13 616,48</b>	<b>0,00</b>
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>13 794,09</b>		<b>8 673,43</b>	<b>5 120,66</b>	<b>0,00</b>
<b>Водоотведение</b>	<b>20 800,78</b>		<b>12 697,17</b>	<b>8 103,61</b>	<b>0,00</b>
<b>Сбор и транспортировка ТКО</b>	<b>6 973,95</b>	<b>0,00</b>	<b>4 765,92</b>	<b>2 208,03</b>	<b>0,00</b>
<b>Утилизация твердых коммунальных отходов</b>	<b>4 006,41</b>	<b>-139,39</b>	<b>3 406,50</b>	<b>460,52</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого:</b>	<b>1 462 610,92</b>	<b>7 481 228,92</b>	<b>7 546 930,75</b>	<b>1 396 909,09</b>	<b>6 785 965,74</b>
<b>Нежилые помещения:</b>					
<b>Всего по дому:</b>	<b>1 462 610,92</b>	<b>7 481 228,92</b>	<b>7 546 930,75</b>	<b>1 396 909,09</b>	<b>6 785 965,74</b>

Директор

О.А.Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижный

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр